


Melyiket válasszam? – Szabad felhasználású és hitelkiváltási célú hitelek

 UniCredit Bank	UniCredit Folyószámlahitel	UniCredit Hitelkártya	UniCredit Bármire Kölcsön ingatlanfedezet nélkül	UniCredit Hitelváltó Kölcsön ingatlanfedezet nélkül	UniCredit Hitelkiváltási célú jelzáloghitel	UniCredit Szabad felhasználású jelzáloghitel
Mire?	Szabadon felhasználható	Szabadon felhasználható	Szabadon felhasználható	Fedezetlen hitel/hitelkeret kiváltás	lakáscélú, szabadfelhasználású és egyéb ¹ hitel kiváltás	Szabadon felhasználható
Mennyit?	50.000,- Ft- 1.500.000,- Ft	150.000,- Ft- 1.500.000,- Ft	300.000,- Ft- 5.000.000,- Ft	300.000,- Ft- 5.000.000,- Ft	1.000.000,- Ft - 40.000.000,- Ft	
Mennyi időre?	1 év	2 év ²	5 év	5 év	2-25 év ³	2-25 év
Mekkora kamattal? (1=legalacsonyabb, 6=legmagasabb)	5	6	4	3	1 ⁴	2
Milyen kamattal és kamatperiódussal?	Változó	Változó	Rögzített	Rögzített	Referencia kamathoz kötött vagy változó 3, 5 és 10 éves kamatperiódussal	
Mekkora THM-mel? ⁵	25,42%	39,08%	24,35%	20,73%	5,04-6,90%	6,83%
Milyen devizanemben?	Forint					
Árfolyamkockázat van?	Nincs					
Ingatlanfedezet szükséges?	Nem				Igen	
Min múlik a hitelösszeg?	Havi rendszeres, bankszámlára utalt jövedelmen	Havi rendszeres, igazolt jövedelmen			A fedezetként bevont ingatlan értékbecslő által megállapított piaci, valamint a bank által elfogadott hitelbiztosítéki értékén, az igazolt jövedelmen és az ügyfél által meghatározott hitelcéltól	
A hitel igénybevételének feltétele	UniCredit Banknál vezetett számla	nincs	UniCredit Banknál vezetett számla		UniCredit Banknál vezetett számla, a bank zálogjogával terhelt vagyonbiztosítás megkötése	

Az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, nem minősül ajánlattételnek, és a termékre vonatkozó tájékoztatás nem teljes körű. A fent felsorolt hiteltermékek kondícióit az UniCredit Bank Hungary Zrt. hitelkártya-birtokos lakossági ügyfelei részére szóló Kondíciós Listája és a magánszemélyek részére nyújtott hitelek kondícióiról szóló Hirdetményei („Hirdetmény – Az UniCredit Bank Hungary Zrt. által magánszemélyek részére nyújtott hitelek kondíciói”) tartalmazzák. A bank fenntartja a kondíciók változtatásának jogát. A bank a kölcsön nyújtásáról a beadott

dokumentumok alapján a mindenkori hatályos Kondíciós Listájában, az Általános Üzleti Feltételeiben, Lakossági Üzletszabályzatában valamint a Bankkártya Üzletszabályzatában foglaltak szerint, a saját hitelbírálata alapján dönt. A Kondíciós Listák és a Hirdetmények az UniCredit Bank fiókhálózatában, valamint a www.unicreditbank.hu internetes oldalán egyaránt elérhetőek.

¹ Rulírozó hitel kiváltása céljából a Bank csak folyószámla-hitelkeret és/vagy hitelkártya kiváltására és kizárólag a lakáscélú jelzáloghitel és a szabad felhasználású jelzáloghitellel egyidejűleg kiváltható 'egyéb hitel' kategóriában fogad be igénylést.

² A kártya érvényességi ideje.

³ Csak lakáscélú hitel kiváltása esetén, amennyiben szabad felhasználású rész nem kerül igénylésre, akkor a maximális futamidő 30 év.

⁴ A hitel kamata a kiváltandó hitel(ek) típusa(i) alapján kerül meghatározásra. A kiváltandó hitel(ek) típusától függően 5 kategória van és kategóriánként eltér egymástól az ügyleti kamat. A Bank fenntartja magának a jogot, hogy szabad felhasználású hitel(ek) kiváltása esetén a Bank által végzett ügyfélminősítés eredményétől függően, belső hitelezési szabályzata alapján, ingatlanfedezet nélküli hitelek kiváltására érvényes ügyleti kamattal hagyja jóvá a befogadott hitelkérelmet.

⁵ A THM meghatározása kizárólag a hatályos jogszabályok – így a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010 (III.25.) kormányrendelet – figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén - referencia kamatlábhoz kötött kamatozás esetén ide értve a referencia kamatláb változását is - mértéke módosulhat. Változó kamatozású kölcsönök / hitelek esetében a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel / kölcsön kamatkockázatát.

Jelzáloghitelek esetén a THM a vonatkozó jogszabály alapján referencia kamathoz kötött (12 havi BUBOR), 20 éves futamidejű, 5 millió forint összegű hitelre került kiszámításra, 1db TAKARNET rendszerből lekért tulajdoni lap, 1 db jelzálogjog bejegyzési kérelem, valamint Kölcsön-bankszámla csomag igénybevételével, hitelkiváltási célú hitel esetén a hitelösszeg utalásával kapcsolatos díj figyelembe vételével került kiszámításra. A bank a jelzáloghitelek esetén a THM kiszámításánál a Hirdetmény IV. pontjában közzétett érvényes díjelengedésre, díjvisszatérítésre vonatkozó akciókat figyelembe vette. A THM számításakor alkalmazott Referencia Kamatláb meghatározása a 2015. március 27-én érvényes 12 havi BUBOR alapján történt, melynek értéke 1,84%.

UniCredit Folyószámla hitel esetén a THM a vonatkozó jogszabály alapján 1 éves futamidejű, 375. 000,-Ft összegű HUF alapon normál kamattal igényelt hitelre Kölcsön-bankszámla csomag igénybevételével került kiszámításra.

UniCredit Bármire/Hitelváltó kölcsön esetén a THM a vonatkozó jogszabály alapján 5 éves futamidejű, 3 millió HUF összegű forint alapon igényelt hitelre, Kölcsön-bankszámla csomag igénybevételével került kiszámításra.

UniCredit Hitelkártyák esetén a THM a vonatkozó jogszabály alapján UniCredit Kék Hitelkártya termékre és 375.000 Ft hitelkeret összegre vetítve került kiszámításra. Az elszámolási időszak hossza 1 naptári hónap.